

**Betreff:** WG: Brandschutz\_Areal Florastrasse West, Reinach  
**Datum:** Donnerstag, 10. Oktober 2024 um 15:35:54 Mitteleuropäische Sommerzeit  
**Von:** Vock Thomas  
**An:** Noemi Ruf  
**CC:** bp@reinach.ch  
**Anlagen:** 2024-10-07\_2412\_TURE\_Brandschutz.pdf

Guten Tag Frau Ruf

Vielen Dank für Ihre Anfrage und die Pläne; ein schönes Projekt.

Wie beurteilen selbst Variante A - so wie vorgeschlagen - als Gebäude mittlerer Höhe wenn:

- der Gemeinschaftsraum in dieser Grösse bleibt
- der Gemeinschaftsraum mit max. 50 Personen belegt wird
- keine Wohnung, Studio oder andere Nutzungen mit Schlafen im Dachgeschoss realisiert wird
- keine geschlossenen Wände oder ein geschlossenes Dach im Dachgeschoss gebaut werden

Folglich ist gemäss Brandschutzverordnung (siehe dazu unser Merkblatt [Brandschutzbewilligung – wann gilt die kantonale Zuständigkeit? \(agv-ag.ch\)](#)) die Gemeinde Reinach für den Brandschutz zuständig.

Eine Änderung der Zuständigkeit bleibt vorbehalten, wenn Nutzungen bzw. Gebäudegeometrie gemäss Brandschutzverordnung erreicht werden.

Für weitere Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung

Freundliche Grüsse

Thomas Vock  
Brandschutzingenieur

### **AGV Aargauische Gebäudeversicherung**

Brandschutz  
Bleichemattstrasse 12/14  
5001 Aarau

G +41 62 836 36 57  
[thomas.vock@agv-ag.ch](mailto:thomas.vock@agv-ag.ch)  
[www.agv-ag.ch](http://www.agv-ag.ch)

**Kennen Sie schon unsere neue Infoplattform  
für Brandschutz im Aargau? [ag.heureka.ch](http://ag.heureka.ch)**

---

Diese Nachricht und eventuell angehängte Dateien sind vertraulich  
und ausschliesslich für den Adressaten bestimmt.

Falls Sie diese Nachricht irrtümlicherweise erhalten haben,  
bitten wir Sie, diese zu löschen und den Absender zu informieren.  
Vielen Dank.

---